



Ref.: 57869

140.000.000 Ft**Ház eladó****Budapest XVI. ker., Rákosszentmihály
városrész - Rákosszentmihály**

Terület:	315 nm
Szobaszám:	9 szoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Kazán)
Lift:	Nincs
Telek:	547 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

A HÁZ JELLEMZŐI: A ház 1984-ben téglából épült, 1994-ben bővítésen esett át. Palatető fedí, a villanyvezetékek rézből készültek. Fűtését gázkazán biztosítja. A nyílászárók fa szerkezetűek, jó állapotúak, thermo üvegezéssel. A szobák fa parkettával burkoltak, míg a vizes helyiségek hidegburkolatot kaptak. Az ingatlan világos, tágas tereinek köszönhetően kiválóan alkalmas akár két generáció együttélésére, akár vállalkozási célra. Az épület három szinten helyezkedik el. A földszint 144 m² alapterületű, ahol előtér, nappali, két hálószoba, konyha, étkező, fürdőszoba, külön mellékhelyiség és terasz található. Az emelet 126 m²-es, itt egy előtér, hat hálószoba, valamint egy mellékhelyiséggel ellátott fürdőszoba került kialakításra. A pince szint 114 m²-es, ahol közlekedő, szauna, fürdőszoba, kamra, dolgozószoba, biliárd helyiség, tároló és garázs kapott helyet. A telken kétállásos garázs, valamint további két különálló épület található, amelyek műhelyként, raktárként vagy további garázként is hasznosíthatók. A közelben néhány percen belül elérhető a 174-es, 2 [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

