



Ref.: 57872

153.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest VII. ker., Rákóczi út - Belső-
Erzsébetváros**

Terület:	87 nm
Szobaszám:	4 szoba
Emelet:	1
Belmagasság:	370 cm
Lift:	Van

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Budapest belvárosában, a 7. kerület frekvenciált részén, a Rákóczi úton kínálunk megvételre egy 87 m²-es, 4 szobás, teljes körűen felújított lakást. Az ingatlan egy liftes, rendezett társasház első emeletén helyezkedik el, világos, tágas terekkel és átgondolt, praktikus elrendezéssel. A lakás jelenleg is alkalmas rövid távú bérbeadásra, és érvényes, átvehető Airbnb engedéllyel rendelkezik, így ideális választás befektetők számára. A kialakítása lehetővé teszi akár több apartman részre bontást is, de nagyobb családok számára is remek otthon lehet. Fontos előny, hogy a lakás ablakai nem a forgalmas Rákóczi útra, hanem a csendes Nyár utcára néznek, így a belvárosi elhelyezkedés ellenére is nyugodt, kellemes lakókörnyezetet biztosítanak. A környék kiváló közlekedési kapcsolatokkal és szolgáltatásokkal büszkélkedhet: a közelben többféle tömegközlekedési lehetőség elérhető (metró, villamos, busz), valamint üzletek, éttermek, kávézók és szórakozási lehetőségek is bőséggel találhatók. Az Astoria, a Blaha Lujza tér és a Keleti pályaudvar is rövid sétával könnyedén megközelíthető [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

