



Ref.: 57888

119.000.000 Ft**Ház eladó****Szentendre, Kankalin utca****Terület:**

100 nm

Lift:

Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

SZENTENDRÉN, PETYINÁN, ELADÓ EGY JÓ ÁLLAPOTÚ ÖRÖKPANORÁMÁS CSALÁDI HÁZ!Telek mérete: 420 nmA KÖRNYÉK:Szentendrén, egy nyugodt, családias övezetben, 15 perc sétára helyezkedik el a buszmegállótól, ami könnyű bejutást biztosít Szentendre központjába, vagy akár Budapestre is.A HÁZ JELLEMZŐI:Besorolása: Kivett lakóház, udvar-A ház hasznos alapterülete: 90 nm.-Plusz egy 30 nm-es terasz-Plusz 2 db tároló helyiség, 7 nm és 5 nm.-1990-ben épült, 30 cm vastagságú POROTHERM téglából-A ház összközműves.-8 cm-es Dryvit szigetelés a homlokzaton és 4 cm-es XPS szigetelés található a lábazaton.-Vasbeton lemez födém.-A tető zsindellyel fedett, 15 cm-es közetgyapot hőszigeteléssel.-A nyílászárók a nappaliban 2 rétegű fa, a többi helyiségben 3 rétegű, műanyagból vannak-A fűtésért egy cirkó kombi gázkazán felel-A nappaliban található egy fatüzelésű kályha.-A fürdőszobában padlófűtés, a többi helyiségben a hőleadók radiátorok-Felszerelésre került egy inverteres klíma is.-A kertben kerti csapok vannak kialakítva.-A telken belül több autó számára is van lehetőség a parkolásra, elektromos [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

