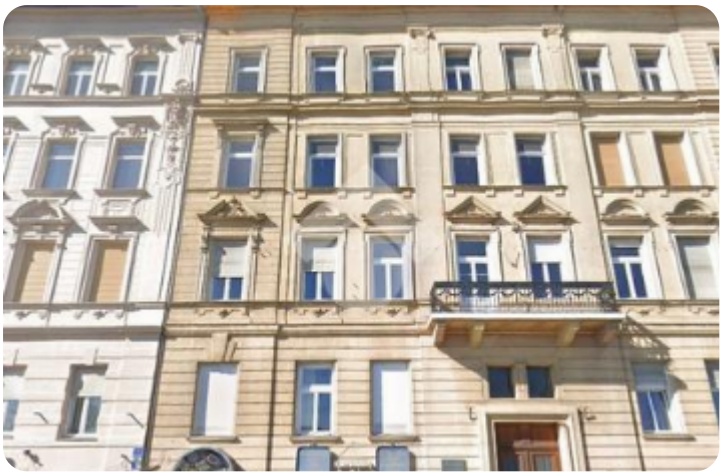
Franchisee: La Città Dell'Acqua Kft.
Adószám: 704758/2023
1027 Budapest, Fő utca, 73.
Email: aqua@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-424-4380 - Mobil.: +36-70-953-29-15















Ref.: 57899

115.000.000 Ft

Lakás eladó

Budapest II. ker., Bem rakpart - Víziváros II

Terület:	57 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	3
Közös kts.:	19.500 Ft
Belmagasság:	380 cm
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó a 53-as szám alatt egy 57 nm-es, háromszobás lakás, amely felújításra vár – így az új tulajdonos teljes mértékben saját elképzelései szerint formálhatja. Az ingatlan igazi üres vászon: lehet belőle modern otthon, hangulatos családi fészek vagy értékálló befektetés is.A Duna közelsége különleges atmoszférát ad a környéknek, és pár perc sétával elérhető a Margit híd, ahonnan gyorsan és kényelmesen juthatunk át a belvárosba vagy Budára. A rakpart és a közeli sétány remek lehetőséget kínál a mindennapi kikapcsolódáshoz, futáshoz vagy egy nyugodt esti sétához.A környék igazi városi életérzést nyújt: hangulatos kávézók, éttermek, kisebb boltok és üzletek sorakoznak, ugyanakkor minden fontos szolgáltatás megtalálható a közelben. A közlekedés kiváló – villamos, busz és metró is könnyen elérhető –, így a város bármely pontja gyorsan megközelíthető.Ez a lakás nem csupán egy ingatlan, hanem egy lehetőség: hogy saját stílusban teremts otthont magadnak, vagy biztos alapokra helyezz egy befektetést Budapest egyik legpatinásabb részén.

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.