



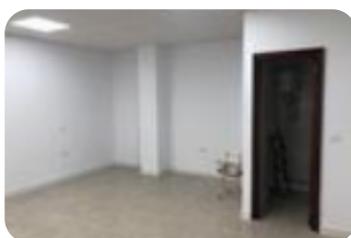
Ref.: 579236

**112.000 €****Local comercial en venta en Cádiz**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	35 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial
<b>Cuota comunidad anual:</b>	66 €

Este inmueble está esperando clase energética

Este local en venta es una gran oportunidad para quienes buscan un espacio comercial en una ubicación privilegiada. Con una superficie de 32.35m2, el local ha sido utilizado previamente como carnicería y pescadería, por lo que cuenta con las instalaciones necesarias para este tipo de negocio. Además, su situación a pie de calle y con 2 metros lineales de fachada, hace que sea muy visible y accesible para los clientes. La reciente construcción del local su aire acondicionado y con cuarto de aseo, garantizan un espacio moderno y cómodo para trabajar. ¡No pierdas la oportunidad de adquirir este local y hacer realidad tu negocio! El precio de venta no incluye los gastos de intermediación inmobiliaria ni los gastos de compra tales como Notaría, Registro y el impuesto de transmisiones. Como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de Octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de vivienda en Andalucía. Características y precios válidos salvo error tipográfico.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

