



Ref.: 57940

51.700.000 Ft**Lakás eladó****Budapest XIX. ker., Csokonai utca - Kispeszt**

Terület:	55 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Közös kts.:	16.000 Ft
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó Budapest 55 m²-es, 2 szobás + hallos lakás panorámás erkéllyel a 10. emeleten – azonnal költözhető! A lakás egy 11 emeletes, panel építésű társasház 10. emeletén található. Az ingatlan 55 m² alapterületű, 2 külön nyíló szobával és egy praktikus hallal rendelkezik, amely akár étkezőként vagy dolgozószarokként is használható. A lakáshoz tartozik egy 4 m²-es, ÉNY-i tájolású erkély, ahonnan gyönyörű, zavartalan panoráma nyílik. A másik oldal DK-i fekvésű, így egész nap kiváló a benapozottság. A lakás 1/1 tulajdonban van, tehermentes, és azonnal birtokba vehető. A radiátorokat egyedi mérőkkel látták el, így a távfűtés szabályozható és költséghatékony. A közös költség 16.000 Ft/hó. A nyílászárók műanyagra lettek cserélve. A fürdőszoba normál állapotú, de a lakás többi része felújítást igényel, ezért ideális választás lehet azoknak, akik saját ízlésük szerint szeretnék kialakítani új otthonukat. A ház rendezett, a környék csendes, mégis jól megközelíthető: boltok, iskolák, tömegközlekedés, (50-es villamos, KÖKI TERMINÁL 5p séta...) parkok néhány percre találha [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

