



Ref.: 57943

236.000.000 Ft**Ház eladó****Budapest XXI. ker., Csobánc utca -
Csepel-Királyerdő**

Terület:	201 nm
Szobaszám:	5 szoba
Fűtés:	Házközponti (Hőszivattyús fűtés)
Lift:	Nincs
Telek:	709 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó egy hamarosan épülő, modern családi ház a Kis-Duna-part közvetlen közelében! Az ingatlan A+ energetikai besorolású, korszerű hőszigeteléssel és kiemelkedő műszaki tartalommal épül. A kivitelezés során 30-as Leier téglá, 15 cm vastag grafitos hőszigetelés, valamint háromrétegű hőszigetelt nyílászárók kerülnek beépítésre, a kiváló hőtartás és energiahatékonyság prémium minőségű családi ház egy csendes, zöldövezeti utcában épül, néhány perc sétára a természet közelségét nyújtó Kis-Duna-parttól, amely ideális választás kikapcsolódáshoz, sétához, futáshoz vagy akár vízparti programokhoz. A saját, intim terasz tökéletes helyszíne a pihenésnek, elzárva a külvilág zajától. A padlófűtésről és melegvizezellátásról hőszivattyús rendszer gondoskodik, H-tarifás áramellátással. Igény esetén akár mennyezeti hűtés is kialakítható, amely a legmodernebb komfortmegoldások közé tartozik. Előkészítés történik továbbá fan-coil rendszerhez, napelemes rendszerhez, riasztóhoz, videós kaputelefonhoz, automata öntözőrendszerhez, valamint a garázsban elektromos autótöltéshez is. A [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

