



Ref.: 580040

228.500 €

Local comercial en venta en Av Niza

San Blas, Canillejas, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	136 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	Local comercial



Eficiencia energética: **E** 146 kW h/m² año

Emisiones: **F** 56 Kg CO₂/m² año

agencia inmobiliaria de MADRID zona SAN BLAS - CANILLEJAS Oficina Tecnocasa:EN VENTA: AV/ NIZA :TECNOCASA Estudio Inmobiliario Torre Arias S. L, Vende estupendo local a pie de calle que cuenta con la posibilidad de convertirse en vivienda, lo que lo hace una opción versátil para quienes buscan un espacio con múltiples posibilidades. Distribuido en dos plantas, cuenta con 2 baños y es completamente exterior, lo que asegura una gran luminosidad en todo el espacio. Su orientación este garantiza una agradable iluminación natural durante todo el día.Pero eso no es todo, su ubicación es inmejorable. A tan solo 15 minutos andando del ESTADIO WANDA METROPOLITANO y a 2 minutos del metro Las Rosas, tendrás todas las comodidades al alcance de tu mano. La zona está equipada con todos los servicios necesarios, como el centro comercial Las Rosas, supermercados, comercios, cafeterías, colegios, gimnasios y zonas verdes. ¡No te faltará de nada!Además, si necesitas financiamiento, podrás consultar las mejores condiciones para tu hipoteca con el departamento de intermediación financiera KÍRON.Con 136 m² construidos, este local se encuentra en una situación privilegiada, a pie de [...]

Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

