



Ref.: 58009

159.000.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Deák ferenc utca - Újpest

Terület:	210 nm
Szobaszám:	6 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Gázcirkó (Cirkó)
Közös kts.:	5,000 Ft
Belmagasság:	340 cm
Lift:	Nincs



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Újpesten, a piac közelében, frekvenciált, zöld fás utcában, 4 lakásos udvarban, eladásra kínálunk egy bruttó 210 nm-es, nettó 170 nm-es, belső kétszintes, 7 szobás, jó állapotú, téglalakást teraszkapcsolattal. Az ingatlan per, teher és igénymentes. Átadási ideje: 120-180 nap! A lakásban megtörtént a víz, villany és a gázhálózat korszerűsítése. Több ponton záródó biztonsági bejárati ajtót, valamint a földszinten műanyag keretes, thermo üveges nyílászárókat, a tetőtérben pedig sötétítővel ellátott, fa típusú velux ablakokat építettek be. A szobákban fa parkettát helyeztek le, a többi helyiséget járólappal burkolták. A fűtésről és melegvíz ellátásról kombi cirkókazán gondoskodik. A fűtőtestek korszerűsítése is megtörtént, újabb lapradiátorok kerültek fel. A nagyobb komfortérzet kialakítása érdekében a tetőtéri nappaliba egy hűtő-fűtő inverteres légkondicionáló berendezést is felszereltek. Az ingatlan tetőtérét 2006-ban építették be, ennek keretein belül megtörtént a tetőtér megemelése, új gerendákat, léceket és közetgyapot szigetelést kapott, valamint napelemeket is telep [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

