



Ref.: 58014

62.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest XIII. ker., Kassák Lajos utca - Angyalföld**

Terület:	44 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	1
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XIII. Kerületben a Göncz Árpád városközpontban eladó jó állapotú, amerikai konyhás nappalis plusz hálószobássá alakított, klímázott, nyugati fekvésű ingatlan, rendezett panelépítésű társasházban. Elosztás: előszoba, kádas fürdő, tágas világos amerikai konyhás nappali, hálószoba, erkély. Esztétikai, műszaki jellemzők: Az ingatlan pár évvel ezelőtt átalakításon esett át. A konyha és a nappali összenyitásra került. Cserélve lett a víz és villanyhálózat és a burkolatok. A nyílászárók thermo üveggel ellátott fa nyílászárók. Minden közmű egyedi mérés alapján fizetendő. Fűtésről távfűtés gondoskodik. Az ingatlant jelenleg bérlők lakják akik igény esetén tovább bérelnék! KÖZLEKEDÉS: 75-ös, 79-es trolibuszok, 14-es villamos, illetve M3-as metró Dózsa György úti megállója. Közelben kávézók, éttermek, élelmiszer boltok, edző terem, parkok, játszóterek találhatóak. AZ INGATLAN BANKI HITELRE IS MEGVÁSÁROLHATÓ, MELYBEN HITELTANÁCSADÓINK KÉSZSÉGGEL ÁLLNAK RENDELKEZÉSRE. VEVŐINK RÉSZÉRE A KÖZVETÍTÉS DÍJMENTES. A HIRDETÉSBEN SZEREPLŐ ADATOK TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰEK

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

