



Ref.: 58019

77.900.000 Ft**Ház eladó****Budapest XVII. ker., Csengés utca -
Rákoskert**

Terület:	121 nm
Szobaszám:	4 szoba
Emelet:	Földszint
Lift:	Nincs
Telek:	572 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van



XVII. KERÜLETBEN, RÁKOSKERTEN, CSENDES UTCÁBAN, 572 NM-ES TELKEN ELHELYEZKEDŐ CSALÁDI HÁZ FÖLDSZINTI ÉS SZUTERÉN (ÖSSZESEN 121 NM) RÉSZE ELADÓ, SZERELŐAKNÁS GARÁZZSAL. AZ ÉPÜLETNEK VAN EMELETI SZINTJE IS, EZ AZONBAN NEM KÉPEZI AZ ELADÁS TÁRGYÁT, KÜLÖN HASZNÁLATBAN VANA. HÁZRÉSZ KÜLÖN MÉRŐÓRÁKKAL ELLÁTOTT. AZ ÉPÜLET JELLEMZŐI: A ház 1984-ben épült, B30-as téglából, 5 cm szigetelést kapott. Az összes helyiségben új, gáztöltésű, dupla üvegezésű műanyag nyílászárók kerültek beépítésre. A fűtést hűtő - fűtő klímák biztosítja. A házrész melegvíz ellátásáról egy 80 L Hajdú villanybojler gondoskodik. A földszinten a szobák parkettásak, a többi helyiség járólappal burkolt. A szuterénben a konyha és fürdőszoba csempével, míg a hálószoba parkettával burkolt. ELRENDEZÉS: Földszint: 3 szoba, konyha, előszoba, kádás fürdőszoba, kertkapcsolatos terasz. Szuterén: szoba, konyha + étkező, kádás fürdőszoba + mellék helyiség, szerelőaknás garázs. A KÖRNYÉK: Rákoskert csendes, forgalomtól mentes mellékutcájában. Közelen található iskola, óvoda, gyógyszertár, orvosi rendelő bevásárló? [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

