



Ref.: 580519

205.000 €

Piso en venta en Carabanchel
Carabanchel Alto - Buena Vista, Madrid

| | |
|----------------------|-------------------|
| Tipología: | Piso |
| Superficie: | 65 m2 construidos |
| Dormitorios: | 4 |
| Subtipología: | 4 dormitorios |
| Planta: | 2 |



Eficiencia energética: **F** 330 kWh/m² año

Emisiones: **F** 69 Kg CO₂/m² año

Registro: 10/433478.9/24

Válida hasta: 19/05/2034

Agencia inmobiliaria de MADRID vende piso en la zona de CARABANCHEL ALTO - BUENAVISTA, ¡Bienvenido a tu futura inversión en Buenavista Carabanchel! Este encantador piso de 65m² es perfecto para aquellos que buscan rentabilidad. Imagina la posibilidad de contar con un inmueble que ha sido adaptado para alquilar por habitación, lo que maximiza tu retorno. Con 4 habitaciones y 1 baño, calefacción a gas natural en todas las estancias y de contar con aislamiento en las paredes para garantizar tranquilidad y confort, este piso se convierte en una opción ideal para inquilinos. La luz natural fluye a través de los amplios espacios gracias a su doble orientación y ventanas aluminio climalít, creando un ambiente luminoso y aireado. Podrás obtener entre 1600 y 1700 euros mensuales por el alquiler de todas las habitaciones, lo que se traduce en un atractivo rendimiento del 7% anual. Ubicado en un vecindario seguro y amigable, estarás a solo unos pasos de supermercados, bancos, centros médicos, clínicas veterinarias y una variedad de restaurantes. Además, disfrutarás de la comodidad del transporte público: una estación de metro a solo 5 minutos caminando, la parada de autobús m? [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

