



Ref.: 580605

**76.000 €****Local comercial en venta en Benalúa - La Florida - Babel - San Gabriel****La Florida, Alicante**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	134 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Nave

Este inmueble está esperando clase energética

Oficina Inmobiliaria TECNOCASA de Benalúa, VENDE LOCAL con grandes posibilidades de 79m2 (POSIBILIDAD DE HACER VIVIENDA) distribuido en dos estancias principales con una separación, dispone de dos aseos sin ducha y de otra habitación que actualmente es una cámara frigorífica Cuenta con 2 ENTRADAS, el local DISPONE DE PATIO INTERIOR siendo posible la opción del CAMBIO DE USO. Ubicado a escasos metros de la Av Orihuela, la zona cuenta con todo tipo de servicios necesarios: comercios, supermercados, colegios como el Colegio De Educación Infantil Y Primaria Enric Valor, CEIP Gabriel Miró, Instituto de Educación Secundaria Francisco Figueras Pacheco, Centro de formación del LABORA, Instituto de Educación Secundaria Antonio José Cavanilles, IES MARE NOSTRUM o IES Bahía de Babel, parques como parque Babel y el parque canino Babel, próximo al cuartel de la Policía Nacional de Alicante Barrio bien comunicado con varias líneas de autobuses (02, 03, 03N, 04, 05, 07, 07P, 12, 14, ) Además cuenta con línea de Tranvía en la Plaza de los Luceros. A 20 minutos a pie de la estación de Tren/Ave. Nuestra oficina empezó su actividad en el año 2015 en el BARRIO DE BENALÚA, en la ciudad [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

