



Ref.: 580612

**290.000 €**

### Piso en venta en Centro

La Victoria - Olletas, Málaga

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 113 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 2

**Subtipología:** 2 dormitorios

**Planta:** 5

**Eficiencia energética:** E ➔ 86,50 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E ➔ 17,43 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

ZONA ALAMEDA BARCELO Piso de 2 dormitorios, salón comedor con balcón, cocina independiente con lavadero incorporado y baño. Con 113 m<sup>2</sup> construidos, 69 m<sup>2</sup> útiles y plaza de aparcamiento de 10 m<sup>2</sup>. Se encuentra en muy buen estado de conservación. Garaje 2 orientaciones, norte y suroeste. El edificio dispone de ascensor. La zona se encuentra muy bien comunicada con todo tipo de servicios. A 10 minutos andando encontramos el Campus Universitario de El Ejido, con las facultades de Ciencias Económicas y Empresariales, de Bellas Artes, la Escuela de Arte de San Telmo y el Conservatorio Superior de Música. Cuenta con un magnífico parque público como es el Parque San Miguel, que tiene varias áreas infantiles y otras adaptadas para hacer deporte con las máquinas públicas, junto con instalaciones deportivas, con zonas verdes donde poder descansar, además del parque canino San Miguel. En cuanto a la zona comercial, está rodeada de todo tipo de comercios minoristas como panaderías, farmacias, supermercados, estancos, peluquerías, barberías, farmacias, cafeterías, etc. Además, cuenta con servicios públicos como el Centro de Salud de Capuchinos, guarderías y el Colegio Salesianos. T [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

