



Ref.: 580979

↓ **1.200.000 €**

1.390.000 € (-14%)

Local comercial en venta en Ciudad Lineal

Concepción, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	1.150 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

Agencia inmobiliaria de MADRID zona JOSE DEL HIERRO - ARTURO SORIA - ALCALÁ; EXCELENTE OPORTUNIDAD! Se vende impresionante nave, junto a la calle Alcalá. La propiedad dispone de una superficie de 985 metros cuadrados ÚTILES distribuidos de la siguiente manera: NAVE: 432 m2 Planta baja: Acceso rodado por la calle mandarina que comunica con nave y pasillo distribuidor con diferentes salas y almacenes. Se ubica en el patio de manzana. Entreplanta: Almacén en dos salas. se accede mediante escalera de acero. LOCAL ENTRADA POR C/MANDARINA: 284 m2 Planta baja: Acceso desde la calle Mandarina y mediante doble puerta metálica antifuego con nave. Tiene una zona general de trabajo con paso a distribuidor con varias estancias y aseos, así como a sala de juntas con paso a office. SÓTANO: 94 m2 Almacén con acceso desde zona general. LOCAL ENTRADA POR C/PRUDENCIO ALVARO: 141 m2 Varios niveles: El resto del local se encuentra distribuido en varios subniveles. Presenta tres salas o zonas principales, una zona bajo patio de almacén y un almacén al que se accede desde la tercera sala desde la entrada y que representa el nivel inferior. PISO: 68 m2 Primera planta, consta de zona de estar con paso a tres [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

