



Ref.: 581042

530.000 €

Piso en venta en Salamanca

Guindalera, Madrid

Tipología:	Piso
Superficie:	73 m2 contruidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios

Eficiencia energética: E 240 kWh/m² año

Emisiones: E 50 Kg CO₂/m² año

TECNOCASA PARQUE DE LAS AVENIDAS, VENDE PISO EXTERIOR en planta primera, con buenas condiciones de iluminación, exterior a zonas con poco paso, en un entorno con muchas zonas ajardinadas. El inmueble se hace 1 año y medio (a excepción de los muebles de cocina) y se encuentra en muy buen estado. Actualmente se encuentra distribuido en hall de entrada, salón-comedor, 2 dormitorios (antes 3), 1 baño y cocina con lavadero-tendedero. La finca cuenta ascensor y calefacción central. La propiedad está ubicada en el distrito Salamanca, barrio de la Guindalera, Parque de las Avenidas, una de las zonas más emblemáticas y exclusivas de la ciudad. El carácter residencial del barrio, convive con la actividad comercial, lo que le hacen un lugar idóneo para vivir. Por su situación tiene accesos directo a la M-30 en ambos sentidos, así como comunicaciones con todo Madrid, destacando las salidas hacia la A-2, calles de Alcalá, Diego de León y la Avenida de América entre otras, existe en la zona una amplia dotación de transporte público, así como colegios, guarderías y escuelas infantiles, y todo tipo de supermercados. Honorarios de intermediación, no incluidos en el precio.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

