



Ref.: 58155

**30.000 Ft / hónap**

**Lakás kiadó**

**Budapest VIII. ker., Német utca - Csarnok negyed**

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| <b>Terület:</b>   | 75 nm                     |
| <b>Szobaszám:</b> | 3 szoba                   |
| <b>Emelet:</b>    | 2                         |
| <b>Fűtés:</b>     | Egyéb egyedi (Gáz, Kazán) |
| <b>Lift:</b>      | Nincs                     |

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Csarnok negyedben, barátságos lakóközösségű felújított társasház emeletén napfényes lakás kiadó. A tágas előtérből nyílik az ablakos zuhanyzós fürdőszoba, a külön mosdó, valamint a méretes konyha étkezővel, a lakószobák pedig külön bejáratúak, jól szeparáltak. Az elmúlt néhány évben teljeskörűen felújították: cserélték a vezetékeket, a nyílászárókat, burkolatokat, modern cirkófűtést alakítottak ki és Fujitsu klímát szereltek be. A helyiségek tágasak, bútorozottak, a teljes lakás gépekkel felszerelt (minőségi főzőlap, sütő, mosogatógép, hűtőszekrény, mosógép, elszívó stb.). Az ingatlan a bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg megfizetett kéthavi kaució + tárgyhavi bérleti díj megfizetését követően költözhető. Az adatok tájékoztató jellegűek.



**Alaprajz**



**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

