



Ref.: 58160

38.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XXIII. ker., Nyír utca -
Soroksár-Újtelep

Terület:	41 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

SOROKSÁR-ÚJTELEPEN, PARKOS KÖRNYEZETBEN LÉVŐ TÉGLALAKÁS Az ingatlan elosztása jó, konyhája és fürdőszobája ablakos, valamint az előszobából nyílik egy spejz is. A nyílászárók hő és hangszigetelt műanyag nyílászárók. Minden közmű egyedileg mérhető, a fűtésátalány 10.000 Ft havonta, víz és villany, fogyasztás szerint. A lakáshoz tartozik saját zárható tároló, valamint parkolási lehetőség a közös használatú kerten belül. A közelben minden megtalálható, ami a mindennapi élethez szükséges (iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, bevásárlási lehetőségek, éttermek stb.). Közlekedés szempontjából frekvenciált helyen található, hiszen pár perc gyaloglással elérhető a 35, 123, 123A, 224, 224E jelzésű autóbuszok, így a Határ úti Metróállomás 15-20 perc alatt, a Boráros tér 20-25 perc alatt elérhető. Az ingatlan hosszabb határidővel költözhető. Az ár irányár! Az ingatlan 1/1 tulajdonban van és tehermentes.



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

