



Ref.: 58162

59.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest XX. ker., Kazinczy utca - Kossuthfalva**

Terület:	61 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	2 félszoba
Fűtés:	Gázcirkó
Lift:	Nincs
Telek:	26 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

PESTERZSÉBET CSENDES MELLÉKUTCÁJÁBAN LÉVŐ, TÉGLA ÉPÍTÉSŰ, 2023-BAN ELKÉSZÜLT, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ ÚJÉPÍTÉSŰ TÁRSASHÁZI LAKÁS Az ingatlan utcafronttól külön kapun közelíthető meg, a lakás bejárata egy 24 nm nagyságú térkövel burkolt telekrésről van, ami igény szerint kocsibeállóként is használható. A ház 15 cm dryvit szigetelést kapott, alul és felül is padlófűtés lett kialakítva. Elosztása kiváló, minden helyisége külön nyílik és rendkívül világos. A konyhabútor gépesítéssel és a beépített gardrób szekrény a vételár részét képezik, a többi bútor pedig külön megállapodás szerint. A közelben megtalálhatóak kisbútorok, gyógyszertár, iskolák, háziorvosi rendelő, autóval 5-10 perc távolságra Tesco, Ikea, Auchan, Dechatlon. A Határ úti M3 megálló 15 perc alatt elérhető a 123, 123A és a 99 jelzésű buszokkal, a Boráros tér 20 perc alatt megközelíthető az 54 és 55 jelzésű autóbusszokkal. Készpénzes vevők jelentkezését várjuk, mivel a társasházi alapító okirat nem került módosításra, így az ingatlan a tulajdoni lapon mindössze 24 nm nagyságú. Az ingatlan tehermentes és 1 [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

