



Ref.: 58163

39.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XX. ker., Szabadság utca - Szabótelep

Terület:	60 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
Lift:	Nincs
Telek:	40 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

PESTERZSÉBET KÖZPONTJÁNAK KÖZELÉBEN EGY CSENDES UTCÁBAN LÉVŐ, SZIGETELT TÁRSASHÁZI LAKÁS A telken 4 lakás található, melyből ez a hátsó ingatlan, tartozik hozzá egy szokásjog alapján használt (kb. 40 nm) nagyságú kertrész.A ház kiváló lehetőséget nyújt azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék felújítani és alakítani leendő otthonukat. A fenntartása kedvező, közös költség nincs, a fűtést gázkonvektor biztosítja, mely havi szinten kb. 10.000 Ft.Pesterzsébet központja, illetve a Tátra téri piac gyalog 10perc alatt elérhető. Közlekedés szempontjából frekvenciált helyen található, hiszen a Határ úti metró elérhető akár 15-20 perc alatt az 52-es villamossal, illetve a 123-as,123a és a 66-os buszokkal, valamint a KÖKI Terminál 15 perc alatt a 151 jelzésű autóbusszal, a Boráros tér pedig 20 percen belül elérhető a 224-es és a 224E buszokkal. Az ingatlan tehermentes és 1 tulajdonosa van.

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

