



Ref.: 58208

# 95.000.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest XIV. ker., Hungária körút - Törökőr

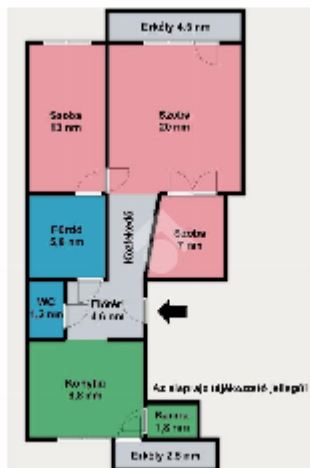
<b>Terület:</b>	63 nm
<b>Szobaszám:</b>	2 szoba
<b>Félszoba:</b>	1 félszoba
<b>Emelet:</b>	1
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Fűtés:</b>	Házközponti
<b>Közös kts.:</b>	44.000 Ft
<b>Belmagasság:</b>	300 cm
<b>Lift:</b>	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó Zuglóban, a XIV. kerületben, egy 63 négyzetméteres, első emeleti lakás egy liftes, rendezett társasházban. Az ingatlan elosztása rendkívül praktikus: 2 szoba + egy fél szoba, külön konyha, valamint 2 erkély teszi kényelmessé és jól élhetővé a mindennapokat. A lakás világos, jó állapotú, a közelmúltban új nyílászárók kerültek beépítésre. A fűtést házközponti rendszer biztosítja, a nyári hónapokban pedig a klíma gondoskodik a kellemes hőmérsékletről. Az ingatlanhoz tartozó két erkély külön előnyt jelent: kiváló helyszínt biztosítanak pihenésre vagy akár egy kis dolgozószarok kialakítására. A társasház rendezett és lifttel felszerelt. A környék ellátottsága kiváló: a közelben bevásárlási lehetőségek, iskolák, óvodák, parkok és a Városliget is könnyen elérhető. A tömegközlekedés remek, a belváros rövid idő alatt megközelíthető. Ez a lakás ideális választás lehet családoknak, pároknak, de akár befektetésként is, hiszen elhelyezkedése, jó állapota és erkélyei miatt a keresett ingatlanok közé tartozik Zuglóban. A hirdetés tájékoztató jellegű.

## Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

