

Ref.: 582110

**569.000 €****Piso en venta en Eixample****La Nova Esquerra De L'eixample, Barcelona**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	79 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	1.248 €
<b>Planta:</b>	8

**Eficiencia energética:**  94 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  18 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Impresionante ÁTICO con vistas orientado al sur!Se ofrece una amplia terraza de 10m2 y un generoso salón comedor de 20m2, creando un espacio perfecto para disfrutar en familia.El amplio salón comedor, con acceso directo a la terraza orientada al sur este, garantiza la entrada de sol durante todo el día, proporcionando un ambiente luminoso y cálido.La gran terraza privada ofrece vistas panorámicas de la ciudad y un espacio perfecto para disfrutar del aire fresco y el sol.El ático cuenta con tres habitaciones, una doble con opción a convertirla en sweet, y otras dos de tamaño mediano. También cuenta con un baño completo y cocina independiente totalmente equipada.La finca tiene ascensor y se encuentra totalmente rehabilitada y adaptada para personas con movilidad reducida.Ubicado en el barrio de La Nova Esquerra L'Eixample, este piso se encuentra a solo 1 minuto andando del supermercado Mercadona y del servicio de Bicing. Además, está a 7 minutos de Plaza España y a 15 minutos de Plaza Cataluña andando. En sus alrededores, encontrarás una gran variedad de servicios como supermercados, escuelas, farmacias y hospitales.La excelente comunicación con el transporte público [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

