



Ref.: 58227

47.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Berzeviczy Gergely
utca - Újpest

Terület:	45 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Kertre néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
Közös kts.:	17.658 Ft
Belmagasság:	300 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Az Újpesti piac közvetlen szomszédságában kínálunk eladásra, egy 1+1 félszobás, csendes téglalakást. A lakásban az elmúlt években felújítások és átalakítások zajlottak. A meglévő 28 nm-es alapterületet további 15 nm-esre bővítették a szomszéd lakás megvásárlásával, így összesen 43 nm az alapterülete, két helyrajzi számon maradt az ingatlan. A nyílászárókat kicserélték műanyag keretes, thermo üvegesre, valamint több ponton záródó biztonsági bejárati ajtót építettek be. A szobákat laminált padlóval burkolták a konyhát és az előszobát pedig járólappal. A fűtésről gázkonvektor gondoskodik a melegvíz ellátásról pedig villanybojler. A lakás nyugati fekvésű ablakai a társasház tágas zöld kertjére néznek. A lakás előtt, igény szerint kb. 20 nm-es kertkapcsolat kerithető le. Az udvarban kb. 4 nm-es tárolási lehetőség biztosított. A közelben megtalálható a 147-es, 30-as, 196-os, 204-es, 104-es busz megállója. Újpest-központ és az M3-as metróállomás busszal 3 perc alatt elérhető. A belváros tömegközlekedéssel és autóval egyaránt rövid időn belül megközelíthető. A hirdetésbe [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

