



Ref.: 58232

140.000.000 Ft**Ház eladó****Budapest XV. ker., Kertváros városrész -
Rákospalota Kertváros**

Terület:	95 nm
Szobaszám:	4 szoba
Fűtés:	Egyéb egyedi
Lift:	Nincs
Telek:	327 nm

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

A CSENDES KERTVÁROSI KÖRNYEZETBEN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, AMERIKAI KONYHÁS NAPPALIS, 3 HÁLÓSZOBÁS, NETT: 95 M², KÉTSZINTES IKERHÁZFÉL, 327 M² TELEKKEL, TÁGAS 15 M² TERASSZAL, AUTÓBEÁLLÓVAL. A KÖRNYÉK: Kertváros egyik csendes utcája, családi házas környezet, jó szomszédsággal, kiváló közlekedéssel. A HÁZ JELLEMZŐ: A ház várható átadási határideje 2026 év vége. Az ingatlan kétszintes lesz, 30-as porotherm téglából épül, amelyet egy 10 cm-es grafitos szigeteléssel is ellátnak majd. Egy tágas amerikai konyhás nappali étkezővel, 3 háló, fürdőszoba és mosókonyha kerül kialakításra. Autóbeállási lehetőség adott, illetve egy hangulatos 15 m²-es terasz és tároló is rendelkezésre fog állni. A nyílászárók 5 légkamrás, 3 rétegű hőszigetelt ablakok lesznek. A fűtést kondenzációs kazán fogja biztosítani, a hideg burkolatok alatt padlófűtés kerül kialakításra, a szobákban pedig lapradiátorokat szerelnek fel. 2db hűtő-fűtő klíma is beszerelésre kerül. Igény esetén extra költséggel kérhető: elektromos redőny, kamera, riasztó, konyhabútor, beépített szekrények. Referencia ingatlanok megtekintése i [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

