



Ref.: 58245

61.000.000 Ft

Ház eladó

**Budapest XVII. ker., Oroszvár utca -
Rákoskeresztúr**

Terület:	80 nm
Szobaszám:	4 szoba
Lift:	Nincs
Telek:	76 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van



XVII. KERÜLETBEN: RÁKOSKERESZTÚRON, JÓ KÖZLEKEDÉS NÉL, CSENDES UTCÁBAN TALÁLHATÓ 80 NM-ES, FELÚJÍTOTT EMELETI HÁZRÉS, 76 NM-ES TELEKKEL, TÁROLÓVAL ÉS GÉPKOCSIBEÁLLÓVAL AZ ÉPÜLET JELLEMZŐI: Téglából épült, masszív, beton födémmel rendelkezik. A tető 2010-ben cserélve lett, a padlástér fafödém, 15 cm szigetelést kapott. A nyílászárók műanyagok. A fűtést gázkazán biztosítja, a melegvízről pedig villanybojler gondoskodik. Nappaliban hűtő - fűtő klíma lett felszerelve. A szobákban a burkolat laminált parkettával, a többi helyiség pedig járólappal burkolt. A villanyvezetékek cseréje megtörtént. A telken egy téglából építészeti tároló áll rendelkezésre. ELRENDEZÉS: Amerikai konyha nappali, 3 szoba, kamra, gardrób, kádas fürdőszoba + mellékhelyiség, külön mellékhelyiség, közlekedő. A KÖRNYÉK: XVII. kerület, forgalomtól mentes, csendes mellékutcája, nagyon jó közlekedés. A közelben, iskola, óvoda, játszótér, orvosi rendelő, gyógyszertár, számos bevásárlási perc sétára található a 161, 161E, 97E buszjáratok, és a 990-es éjszakai járatok, valamint az 505, 506, 510-es távolsági busz [..]

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

