



Ref.: 582474

**1.290 € / Mes**

## Local comercial en alquiler en Eixample

L'antiga Esquerra De L'eixample, Barcelona

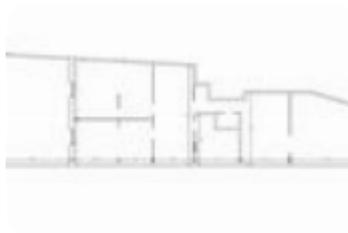
<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	160 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

**Eficiencia energética:** **G** 286 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **F** 52 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 559C9D582

**Válida hasta:** 29/08/2029



Local comercial muy luminoso con terraza a pie de calle en una finca régia en el corazón de La Nova Esquerra de L'Eixample! El local se encuentra en plena zona peatonal de l'Eixample con entrada directa desde una de las calles más transitadas de l'Eixample. Dispone de una superficie de 160m<sup>2</sup> distribuido en diferentes espacios y habitaciones, un aseo y una terraza de uso privativo. También cuenta con una terraza de 40m<sup>2</sup>. En cuanto a la zona; está ubicado en el barrio de La Nova Esquerra De L'Eixample, a 1 minuto Bicing, a 15 minutos de Plaza España y 15 minutos de Plaza Cataluña. La zona está rodeada de supermercados, escuelas, farmacias, hospitales y demás servicios imprescindibles para el día a día. Muy bien comunicado con transporte público, muy cerca de 3 líneas distintas de metro y varias líneas de

Abre el QR para más información sobre el inmueble

