Franquiciado: Pisos Del Guinardo Slu
CIF: B67054742
Avda Mare de Déu de Montserrat, 154 08041 Barcelona (B)
Email: ba002@tecnocasa.es - Teléfono: 930107252 - Móvil: 671.314.425













Ref.: 583109

↓ 120.000 €

~~130.000 €~~ (-8%)

Piso en venta en Horta Guinardó

El Guinardó, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	42 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Estudio

Eficiencia energética: C 198 kW h/m² año

Emisiones: C 37 Kg CO_2/m² año

ESTUDIO REFORMADO EN FRENTE DEL PARQUE DEL GUINARDÓ.Situado en una planta baja con acceso a pie de calle. El inmueble dispone de una amplia estancia diáfana que integra la zona de estar, el espacio de descanso y una cocina abierta, creando un ambiente moderno, luminoso y funcional.Cuenta además con un baño independiente equipado con plato de ducha.Actualmente se encuentra alquilado por 700€ mensuales, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para inversores.Ubicado en un entorno tranquilo, rodeado de zonas verdes y próximo a todos los servicios y comercios del barrio.¡Una excelente oportunidad de inversión en el Guinardó!Finca construida en el año 1972.COMUNICACIONES: Autobuses: 114, 117, 24, D40, V23, 39, H6, N6Metro: Hospital de Sant Pau - Guinardó L4 y Maragall L5SERVICIOS PRÓXIMOS: Escuelas Primaria: Escola Parc del Guinardó, Escola del Mar, Escola Arc Iris. Escuelas Secundaria: CE AbatOliba – Spínola, Inst Joan Brossa, Inst Francisco de Goya. Supermercados: Mercat de Guinardó, Condis, Consum, Clarel, Día. Zonas ajardinadas: Parc del Guinardó, Parc de les Aigües. Centros Hospitalarios: CAP Guinardó, Hospital de Sant Pau Otros: Biblioteca Municipal [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.