



Ref.: 58310

91.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest XIII. ker., Szabolcs utca -
Külső Újlipótváros**

Terület:	47 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	5
Belmagasság:	280 cm
Lift:	Van

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Világos, teraszos luxuslakás eladó a Szabolcs utcában! Az 5. emeleten található, 47 négyzetméteres, délkeleti fekvésű otthonhoz egy tágas, 10 négyzetméteres terasz tartozik, amely a társasház csendes, parkosított belső udvarára néz. Az új építésű, liftes házban minden adott a modern életstílushoz: a lakás világos, légkondicionált, elektromos redőnyvel és szűnyoghálójával felszerelt, a házközponti fűtés pedig egyedi mérés alapján, akár applikációval is vezérelhető. A társasház valóban prémium színvonalat képvisel, hiszen nemcsak kerékpártárolóval, hanem különleges közösségi térrel is rendelkezik, amely közvetlenül a belső kertből közelíthető meg. Itt a lakók számára gyereksarok, tévénéző rész, étkező, mosdók, pelenkázó, valamint teljesen felszerelt iroda és tárgyaló biztosítja a kényelmet és a közösségi élet lehetőségét. Ez az ingatlan tökéletes választás mindazok számára, akik szeretnék a belváros közelségét ötvözni a zöld környezet nyugalmaival és a luxus társasházi szolgáltatásokkal.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

