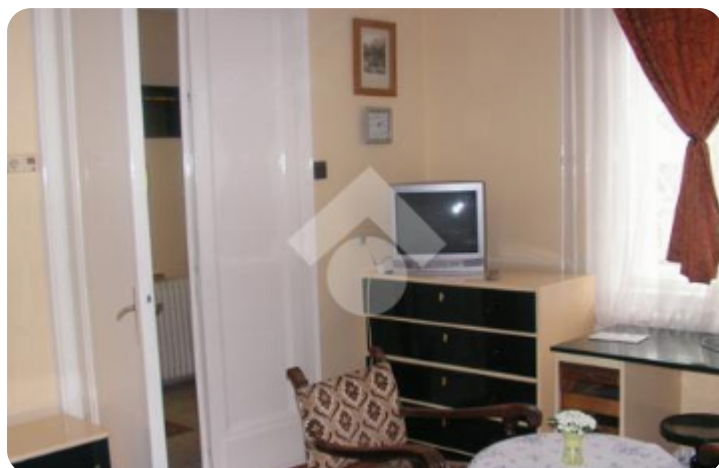




Ref.: 58336

47.290.000 Ft

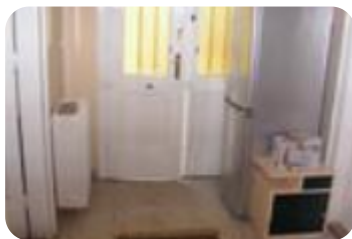
Lakás eladó

Budapest XIX. ker., zrinyi utca - Kispest

Terület:	51 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Félemelet
Belmagasság:	295 cm
Lift:	Nincs
Telek:	72 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XIX. KERÜLET 51 m²-es, 2 szobás lakás eladó – fedett terasszal, kerttel, 1/1 tulajdonban. Eladó egy 51 m²-es, 2 szobás lakás, amely 1/1 tulajdonban van, külön mérőórákkal. Az ingatlan közepes állapotú, de műszakilag rendezett: réz villanyvezetékekkel, 5 éve épült új kéménnyel, valamint felújított tetőszerkezettel. Fűtéséről gáz cirkó, míg a melegvízről gázbojler gondoskodik. A lakás belmagassága 295 cm, ami tágas, világos tereket biztosít. A nyílászárók régebbi, fa szerkezetűek, de kiváló állapotban vannak. Az ingatlanhoz tartozik egy 72 m²-es kert és egy 12 m²-es fedett terasz, amelyek kiváló lehetőséget kínálnak pihenésre és családi együttlétekhez. Tájolása ÉK-ÉNY. Autóbusz-megállóktól (4-6 perc), amelyekről a 68, 194, 268 buszok indulnak. A 42-es villamos és az M3-as metró (Kőbánya-Kispest állomás) is könnyen elérhető, így a belváros alig 20-30 perc alatt elérhető. A lakást jelenleg több éve megbízható, pontosan fizető bérlők lakják, akik továbbra is szeretnék bérelni, így befektetők számára is kiváló választás. Vevőink számára a közvetítés díjtalan! Ingatlanj? [...]



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

