



Ref.: 58344

# 109.000.000 Ft

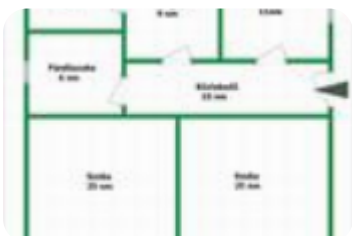
## Ház eladó

### Göd, Felsőgöd utca - Felsőgöd

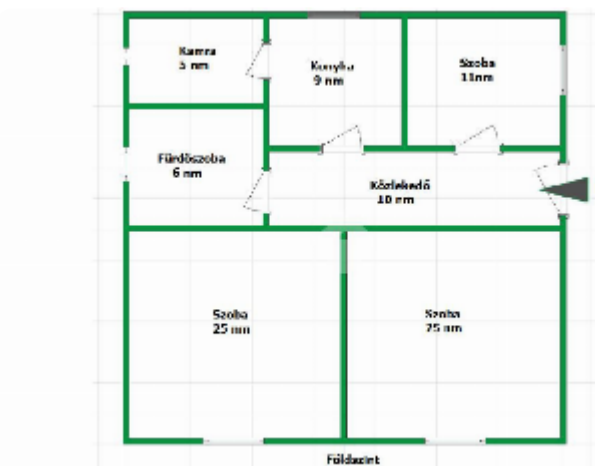
<b>Terület:</b>	160 nm
<b>Szobaszám:</b>	6 szoba
<b>Félszoba:</b>	1 félszoba
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	530 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Felsőgödön, családi házas övezetében, a Fő út és a vasút közötti részen eladó egy két szintes, akár két generáció együttélésére vagy nagy családok számára is kiválóan alkalmas önálló családi ház. A háznak a hasznos alapterülete 160 nm. Az alsó szinten három tágas szoba, konyha, fürdőszoba, kamra és közlekedő található, míg a tetőtérben egy nappali, három hálószoba, konyha, kamra, fürdőszoba és közlekedő került kialakításra. A két szint jelenleg külön bejárattal rendelkezik, a tetőtér külső feljárattal van kialakítva, de belső lépcső kialakítására is van lehetőség. Az alsó szint 1970-ben épült B30-as téglából, a tetőtér pedig 2000-ben lett beépítve Ytong téglából. A nyílászárók műanyag termoüvegesek, a fűtést kondenzációs gázkazán biztosítja, emellett egy vegyes tüzelésű kazán is rendelkezésre áll, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja, továbbá a tetőtérben hűtő-fűtő klíma is található. Az elhelyezkedés kiváló: a vasútállomás, buszmegálló, iskola, óvoda és különböző boltok néhány percen belül gyalogosan is elérhetők. További kérd? [...]



## Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

