



Ref.: 583577

150.000 €

Local comercial en venta en Miraflores San José

San José, Zaragoza

Tipología:	Local comercial
Superficie:	310 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: C 633 kWh/m² año

Emisiones: D 113 Kg CO₂/m² año

TECNOCASA vende en exclusiva LOCAL COMERCIAL DE 280 m² UTILES en la calle PRIVILEGIO DE LA UNION. El local divide sus casi 300 m² en 3 alturas, distribuidas de la siguiente manera: PLANTA ALTA. - 117 m² distribuidos en una amplia sala con entrada de luz natural, 2 baños acondicionados, una sala de 15 m² acristalada y otra pequeño cuarto de 10 m². PLANTA CALLE. - Con entrada y escaparate a la calle, distribuye sus 75 m² en una amplia sala diáfana de 60 m² con acceso a la parte de arriba y un pequeño almacén de otros 15 m². PLANTA SÓTANO. - 84 m² distribuidos en un espacio distribuidor que nos da acceso a 5 estancias de unos 10-15 m² cada una. Luminoso debido a su doble entrada de luz, el local se encuentra en gran estado de conservación y cuenta con AIRE ACONDICIONADO POR CONDUCTOS instalado y CUADRO ELÉCTRICO TOTALMENTE ACTUALIZADO POR FASES. Amplio escaparate de 4 metros de altura con entrada a pie de calle. Puerta de seguridad y un GASTO COMUNITARIO DE APENAS 18 €/MES. El local cuenta con una EXCELENTE UBICACIÓN COMERCIAL, rodeado de servicios y comunicaciones, justo en la intersección entre las calles Privilegio de la Unión y Juana de Ibarbourou, muy cercano a la Avenida [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

