



Ref.: 58367

98.900.000 Ft**Ház eladó****Szentendre, Római Sánc utca**

Terület:	110 nm
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

SZENTENDRÉN, FREKVENTÁLT HELYEN ELADÓ EGY FELÚJÍTANDÓ ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ!KÖRNYÉK:A háztól a HÉV megálló 14 perc sétára található, míg Szentendre központja 12 perc gyalog. A környéken pár perc sétával könnyen megközelíthető számos bolt és étterem is, míg a Móricz Zsigmond Gimnázium 7 percre helyezkedik el.A HÁZ JELLEMZŐI:-A családi háznak statikai problémái vannak, szakember véleménye szükséges lehet. Több helyen repedések felfedezhetőek. Alap megerősítés szükséges.- Alapterület: 110 nm- Plusz egy 10nm-es pince- Plusz egy 25 nm-es garázs.- A ház 1970-ben épült B30-as téglából.- A tető pár éve felújításra került.- A földem vasbeton.- Nyílászárók fából vannak.- A fűtésért egy cirkó gázkazán felel, melegvizzel egy bojler látja el a házat.- Az elektromos hálózat vezetőkei alumíniumból vannak.FINANSzíROZÁS:VEVŐINK RÉSZÉRE A KÖZVETÍTÉS DÍJTALAN!A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek!

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

