



Ref.: 58424

64.900.000 Ft**Ház eladó****Budapest XXIII. ker., Templom utca - Soroksár**

| | |
|-------------------|------------|
| Terület: | 64 nm |
| Szobaszám: | 2 szoba |
| Félszoba: | 1 félszoba |
| Fűtés: | Gázcirkó |
| Lift: | Nincs |
| Telek: | 150 nm |



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó Soroksár kertvárosi, csendes részén egy jó állapotú házrész, amely két teljes értékű szobával és egy fél szobával rendelkezik. A téglá építésű ingatlan kiváló elosztású, karbantartott, a nyílászárók korszerű, hőszigetelt műanyagra lettek cserélve. A fűtésről egy kombi cirkó kazán gondoskodik új lapradiátorokkal, amely energiatakarékos és megbízható megoldást kínál. A házrészhez saját, külön bejáratú kert tartozik, amely ideális lehet pihenésre, kertészkedésre vagy gyerekeknek játszótér kialakítására. A kertből közvetlenül megközelíthető az aknás garázs, amely elektromos kapuval felszerelt, így biztosítva a kényelmes parkolást. Az épület fűdém szerkezete beton, a padlástér beépíthető, így akár további lakótér is kialakítható. A házrészhez tartozik még egy saját, zárható tároló, valamint egy tágas pince, amelyek sokoldalúan hasznosíthatók tárolásra, hobbiterként vagy akár műhelyként is. A környék csendes, kertvárosias hangulatú, mégis jól megközelíthető. A közelben több buszjárat is elérhető, amelyek gyors összeköttetést biztosítanak a HÉV-vel, illetve [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

