



Ref.: 58430

81.000.000 Ft**Lakás eladó****Budapest XIII. ker., Viza utca - Vízafogó**

Terület:	37 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	4
Fűtés:	Házközponti (Házközponti fűtés egyedi méréssel)
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XIII. kerület Vízafogó részén a Viza utcában, a Tom Lantos sétány közvetlen közelében, negyedik emeleti, keleti fekvésű, belső kertre néző, klímával felszerelt, 39 m²-es újszerű állapotú ingatlan, 2005-ben épült, rendezett liftes, téglalapítesű társasházban. A társasház jogilag rendezett, a lakás külön helyrajzi számmal rendelkezik, és tehermentes. Az ingatlan vételárát képezi a beépített konyhabútor gépesítéssel, ágy, tv-szekrény, fürdőszoba bútor. Az ingatlan eredetileg 1 szobás ingatlan, de helyet kapott egy háló rész, melyet akár teljesen el lehet szeparálni. Ezen felül elszeparált előszoba és kamra is megtalálható az ingatlanban. A fűtéséről házközponti fűtés gondoskodik egyedi méréssel. A közösköltség 12.000 Ft Ezen felül van 2.000 Ft melegvíz általány, a hidegvíz és az áram külön fogyasztás alapján fizetendő. Az ingatlanhoz tartozik egy 4 m²-es tároló melynek ára: 3.000.000 Ft. A társasházban még elérhetőek teremgarázs beállók megvételre vagy kiadásra. KÖRNYÉK INFRASTRUKTÚRA: Lehel téri piac pár perc alatt megközelíthető, illetve a belváros is. Közvetlen közelben: Kisbolt, p [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

