



Ref.: 58433

300.000 Ft / hónap**Iroda kiadó****Budapest II. ker., Ezredes utca - Országút**

Terület:	94 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Földszint
Közös kts.:	32.000 Ft
Belmagasság:	300 cm
Lift:	Nincs

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Kiadó utcafronti üzlethelyiség a II. kerület közkedvelt részén – 94 m², 2 szinten, az Ezredes utcában! Ha Ön egy olyan üzlethelyiséget keres, ami presztizst, kiváló lokációt és sokoldalú hasznosítást kínál, akkor megtalálta, amit keres! A II. kerület szívében, az egyirányú forgalmú Ezredes utcában, kiadásra kínálunk egy utcafronti bejárattal rendelkező, világos, 94 m²-es, kétszintes üzlethelyiséget, amely három irányból is természetes fénnel ölelve – északnyugati, északkeleti és délkeleti tájolásának köszönhetően – egész nap világos és barátságos hangulatot áraszt. Az ingatlan kétszintes kialakítása ideális különféle funkciókra is: legyen szó bemutatóteremről, irodáról, butiküzletről, szalonszolgáltatásról vagy egészségügyi rendelőről, ez a helyiség remek választás. A forgalmas, mégis rendezett környezetben elhelyezkedő üzlethelyiség kiváló láthatósággal és megközelíthetőséggel rendelkezik, ami kulcsfontosságú bármely vállalkozás sikeréhez.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

