



Ref.: 58438

59.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest XIV. ker., Gvadányi utca - Rákosfalva**

Terület:	46 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	5
Kilátás:	Parkra néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Távfűtés egyedi méréssel)
Közös kts.:	29.000 Ft
Belmagasság:	262 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó 1,5 szobás, teljesen felújított lakás a Gvadányi úton! Budapest XIV. kerületében, parkos környéken kínálunk eladásra egy 5. emeleti, nyugati fekvésű, világos és lakást, amely közvetlenül parkra néz. A ház részt vett a panelprogramban, szigetelt, így a rezszi is kedvező. A lakás teljes felújításon esett át, így az új tulajdonosnak már csak költöznie kell. A környék kifejezetten csendes és zöldövezeti, ugyanakkor a közlekedés rendkívül kényelmes: az Örs vezér tere tömegközlekedéssel körülbelül 10 perc alatt elérhető, a Puskás Ferenc Stadionhoz nagyjából 15 perc alatt lehet eljutni, a belváros pedig 20-25 perc alatt megközelíthető. A lakás jelenleg bérlővel együtt van kiadva, így akár azonnali hozamot biztosít befektetőknek, de saját otthonnak is tökéletes választás. Az ár irányár! Az alaprajz tájékoztató jellegű. A közvetítés vevőink számára díjtalan.

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

