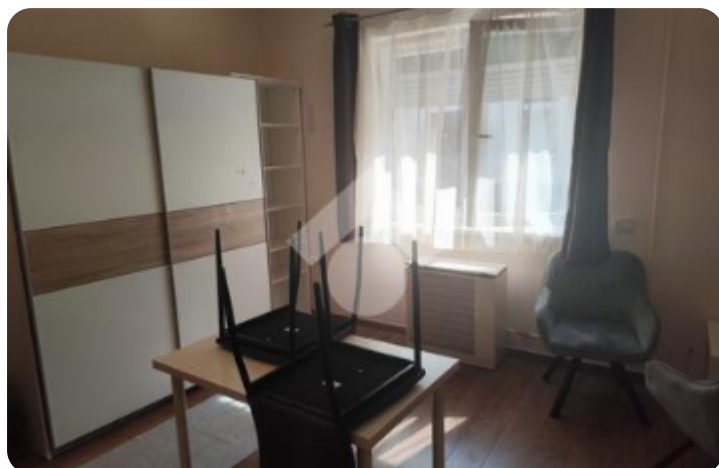




Ref.: 58462

36.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Béla utca - Újpest

Terület:	28 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
Közös kts.:	14.560 Ft
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Megyeren, az Aschner Lipót tér közelében, csendes, mellékutcában, szigetelt társasházban, eladásra kínálunk egy 28 nm-es, 1 szobás, jó állapotú, szigetelt téglalakást. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van. Átadási ideje: 0-30 nap. A lakás 4 évvel ezelőtt teljeskörű felújításon esett át, melynek keretén belül megtörtént a víz és villanyhálózat korszerűsítése. Több ponton záródó biztonsági bejárati ajtót, modern beltéri ajtókat, valamint redőnyrel felszerelt műanyag keretes nyílászárókat építettek be. A szobában laminált padlót helyeztek le, a többi helyiséget járólappal burkolták. A fűtésről gázkonvektor, a melegvíz ellátásról villanybojler gondoskodik. Az elszámolás fogyasztás alapján is történhet, jelenlegi fűtés átalánydíj 6.000.- Ft/hó. A lakáshoz a pincében kb. 8 tárolási lehetőség biztosított. A közelben megtalálható a 122E, 147-es, 196-os, 96-os, 104-es, 30-as busz megállója. Újpest-központ és az M3-as metróállomás busszal 10 perc alatt elérhető. A belváros tömegközlekedéssel és autóval egyaránt rövid időn belül megközelíthető. A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek.

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

