



Ref.: 58531

135.000.000 Ft**Ház eladó****Budakalász, Munkácsy Mihály utca**

Terület:	135 nm
Szobaszám:	4 szoba
Fűtés:	Gázcirkó (Gáz, Padlófűtés, Kazán)
Lift:	Nincs
Telek:	430 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van



BUDAKALÁSZON, SZENTISTVÁN-TELEPEN ELADÓ EGY KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉSŰ SZÉLSŐ SORHÁZ!KÖRNYÉK:Budakalász legkedveltebb részén, Szentistván-telepen helyezkedik el, csupán 12 percre (1 km-re) a Budakalász, Szentistvánteleti H5-ös HÉV megállójától. A Szentistvánteleti Óvoda, 9 perc, 700 méter, míg a Szentistvánteleti Általános Iskola csak 5 perces, 400 méteres sétára található. Ezen felül a környéken rengeteg üzlet, szolgáltatás áll rendelkezésre, mint például a Kalász Pékség, Coop ABC, mindössze 10 perc sétára, az Auchan csupán 10 percre autóval, vagy akár, pár perces sétára a Posta.A HÁZ JELLEMZŐI:-Telek mérete: 430 nm-A ház hasznos alapterülete 120 nm.-Plusz egy 15,4 nm-es télikert.-Plusz 15 nm terasz.-Plusz egy 6 nm-es erkély.-Plusz egy 50 nm-es pincegarázs.-A ház 1989-ben épült, B30-as téglából-6 cm-es Dryvit szigetelést kapott, plusz 2 cm-es perlites vakolatot.-A földem beton.-A tetőben 12 cm-es üvegyapot szigetelés található, Bramac betoncserep fedéssel-Dupla rétegű thermo üveges műanyag nyílászárók, minden ablak redőnyvel és szűnyoghálával felszerelve.-A fűtést és a melegvizet egy, [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

