



Ref.: 58538

54.900.000 Ft

Ház eladó

Budapest XX. ker., Nagy Sándor József utca - Kossuthfalva

Terület:	113 nm
Szobaszám:	5 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Fűtés:	Gázcirkó
Lift:	Nincs
Telek:	320 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

KIVÁLÓ LEHETŐSÉG EGY ÚJ OTTHON MEGTEREMTÉSÉHEZ! Huszadik kerületben, a Nagysándor József utcában kínálunk eladásra egy felújítandó, 113 NM-ES, BELSŐ KÉTSZINTES IKERHÁZFELET. AZ INGATLAN EGY 320 NM-ES TELKEN FEKSZIK, előkerttel rendelkezik, valamint egy 15 nm-es pincével, amely praktikus tárolási lehetőséget nyújt. A ház felújítást igényel, ugyanakkor rendkívül jó ár-érték arányt képvisel, és hatalmas lehetőséget rejt azok számára, akik SAJÁT ÍZLÉSÜK SZERINT SZERETNÉNEK EGY SZERETHETŐ, EGYEDI OTTHONT KIALAKÍTANI. Az előkert mérete lehetővé teszi az AUTÓBEÁLLÓ KIALAKÍTÁSÁT is, ami tovább növeli a kényelmet. KIVÁLÓ ELOSZTÁSSAL ÉS ÁTALAKÍTÁSI LEHETŐSÉGEKKEL RENDELKEZIK: A FÖLDSZINTEN két szoba, konyha, étkező és egy külön WC található, AZ EMELETEN három hálószoba, egy gardrób, egy hall, valamint két darab 7 nm-es erkély biztosít kényelmes életteret. Az ingatlan alapja az 1940-es években épült, a tetőtér beépítése pedig a '80-as években történt. KÖZLEKEDÉS SZEMPONTJÁBÓL: egy perc sétára a 66.148.151-es buszmegálló, a 2B és 52-es villamos pedig 2 perc sétára található, így k l...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

