



Ref.: 585512

129.000 €**Casa en venta en Montilla**
Montilla

Tipología:	Casa
Superficie:	235 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	Casa unifamiliar

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única en Montilla! Presentamos esta encantadora casa/chalet independiente ubicada en una de las mejores zonas de la ciudad. Con una superficie total de 235 m², esta propiedad ofrece una combinación perfecta entre vivienda y negocio. En la planta baja, encontrarás un amplio local comercial de 118 m² con su propio aseo, ideal para emprender tu negocio en una zona muy transitada. Además, cuenta con un almacén de 16 m² que te proporcionará el espacio extra que necesitas. La vivienda en la planta superior, de 101 m², se compone de tres dormitorios luminosos, un baño completo y un acogedor patio donde podrás disfrutar de momentos al aire libre. Aunque la casa es de segunda mano y requiere algunas reformas, su estructura sólida y su año de construcción (1972) garantizan una base robusta para convertirla en el hogar de tus sueños. También dispone de un trastero adicional para mayor comodidad. Esta propiedad es ideal tanto para emprendedores que buscan establecer su negocio como para inversores que desean adquirir un inmueble con gran potencial en una ubicación privilegiada. No dispone de calefacción, lo que te brinda la oportunidad de personalizar este aspect [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

