



Ref.: 58558

75.500.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota

Terület:	63 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	Tetőtér
Fűtés:	Házközponti (Hőszivattyús fűtés)
Lift:	Nincs

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

A ELADÓ EGY ÚJ ÉPÍTÉSŰ, 63 M², AMERIKAI KONYHÁS NAPPALIS, 2 SZOBÁS, TETŐTÉRI TÁRSASHÁZI TÉGLALAKÁS.VÁRHATÓ ÁTADÁSI IDŐ 2026 VÉGE!! A LAKÁS JELLEMZŐI: A lakás várható átadási határideje 2026 év vége. A társasház 30-as porotherm téglából épül, amelyet egy 12 cm-es szigeteléssel is ellátnak majd. A tetőszerkezet Terrán Zenit betonszeretet kap, a bádogos szerkezet pedig Lindab lemezből fog készülni lakásban tágas étkezős amerikai konyhás nappali, 2 szoba, fürdőszoba kerül kialakításra.A nyílászárók 3 rétegű hőszigetelt ablakok lesznek, alumínium redőnyvel és szűnyoghálóval ellátva. Házközponti fűtés lesz (padlófűtés), amit hőszivattyú lát el, a hűtés-fűtés és használati meleg víz előállítás lakásonként központi meleg víz készítővel történik majd. Az ár tartalmazza a burkolatokat, 6.000-8.000 Ft/ nm ár között szabadon választhatóak és a szanitereket. FINANSZÍROZÁS:Az ingatlan TEHERMENTES lesz, hitelre is megvásárolható, az Otthon Start 3% hitel NEM vehető igénybe a lakásra. Bankfüggetlen tanácsadóink, az ország összes pénzügyintézete közül gyorsan és gördülékeny [...]



Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

