



Ref.: 58562

62.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest XXI. ker., Kolozsvári utca -
Csepel-Kertváros**

Terület:	56 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	2 félszoba
Emelet:	1
Kilátás:	Parkra néző
Belmagasság:	280 cm
Lift:	Nincs



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Csepel-Kertváros egyik legkedveltebb, nyugodt és barátságos részén kínálunk megvételre egy 56 nm-es, I. emeleti lakást. Az ingatlan 2021-ben teljes körű felújításon esett át, így a jövőbeli tulajdonos egy modern, kényelmes és azonnal költözhető otthonba érkezik. A lakás klimatizált, két rétegű nyílászárók biztosítják a jó hőszigetelést, redőnyökkel és szűnyoghálójával kiegészítve. Az ablakokba légbeeresztő is került, amely hozzájárul a megfelelő páratartalomhoz és a kellemes beltéri klímához. Ezek a kényelmi megoldások a mindennapokban érezhetően jobb lakóélményt nyújtanak. A lakás kis lakóközösségű, rendezett és karbantartott társasház I. emeletén található. Rezsije alacsony, közös költség 11500.- forint. A környék családbarát és nyugodt, a kertvárosra jellemző rendezett utcákkal és sok zöldfelülettel. Rövid sétával elérhetők a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások: boltok, piac, óvoda, iskola és orvosi rendelő is található a közelben. A Duna-part sincs messze, így akár egy délutáni sétára vagy sportolásra is könnyedén adódik lehetőség. A közlekedés szintén [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

