



Ref.: 58564

# 99.800.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest IV. ker., Dunakeszi utca - Káposztásmegyér

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| <b>Terület:</b>     | 88 nm     |
| <b>Szobaszám:</b>   | 4 szoba   |
| <b>Emelet:</b>      | 4         |
| <b>Közös kts.:</b>  | 22.000 Ft |
| <b>Belmagasság:</b> | 265 cm    |
| <b>Lift:</b>        | Nincs     |



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Káposztásmegyér 4 emeletes CSERÉPTETŐS társasházban, IV. emeleti, belső kétszintes 106nm-es, 88nm-es 4 szobás, két fürdőszobával, 5nm-es ERKÉLLYEL rendelkező lakás eladó, 3db klímával és BEÉPÍTETT TETŐTÉRREL. Az alsó szint 65nm-es 2szobás, közepes-jó állapotú, a szobák fa parkettásak, a többi helyiség járólapos. A villanyvezetékeket a konyhában és a fürdőszobában áthúzták, a fürdőszobát megnagyobbították, a konyhabútort és a fürdő burkolatokat kicserélték. (3éve) az ablakokat műanyag thermo üvegesre (szúnyogháló) cserélték, a radiátorokkal együtt. A bejárati ajtó, több ponton záródó, biztonsági. A tetőteret 2005-ben beépítették, 41nm, 23nm, 2szoba, fürdőszoba + WC, előszoba helyiségekből áll. Az ablakok VELUX fa típusúak, gyártott, külső rolós és belső árnyékolóval. A szobák laminált parkettások, a többi helyiség járólapos. A lakáshoz tartozik egy közös tároló is, a beépített bútort az a vételár részét képezik. Gondozott parkok, kutyaudvarok és a Farkas-erdő várja a kikapcsolódni vágyókat. A lakás elhelyezkedése kiváló, ingyenes parkolóhelyek szolgálgj [...]

### Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

