



Ref.: 58570

447.200.000 Ft

Lakás eladó

Budapest II. ker., Hűvösvölgy városrész - Hűvösvölgy

Terület:	147 nm
Szobaszám:	3 szoba
Félszoba:	2 félszoba
Emelet:	1
Kilátás:	Kertre néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Padlófűtés, Hőszivattyús fűtés)
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs
Telek:	384 nm

Energetikai tanúsítvány: A+

II. kerület zöldövezeti részén 2150nm-es telken legmodernebb technológiával 2025-ben épült fel a 2 épületes társasház. A telken összesen 5 lakás került megépítésre, melyből 4-hez privát kert tartozik. Minden lakás egy teljes szinten helyezkedik el és mindegyik lifttel megközelíthető. A lakáshoz egy teremgarázsbeálló helyet tartalmaz az ár elektromos autótöltővel. Igény esetén további egy beállóhely vásárolható 12M Ft. A lakáshoz tároló is vásárolható 1,2M/nm áron. Az épületen 15cm-es közetgyapot szigetelés van, illetve minden lakás hőszivattyús fűtéssel rendelkezik, így biztosítva a legjobb energiahatékonyságot. Az eladásra kínált lakás belső 2 szintes és egyben a legfelső emeleti lakása. A bejárati szinten található egy amerikai konyha nappali, 1 hálószoba gardróbbal és egy fürdőszoba. A nappaliból nyílik egy 13nm-es napfényes, kertkapcsolatos terasz, a hálószobából pedig egy 26nm-es terasz. Az emeleten található 3 hálószoba, melyből az egyik saját fürdőszobával és gardróbbal rendelkezik. Ezenkívül található még egy fürdőszoba és egy külön wc. A természetközelséget tovább...



Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

