



Ref.: 585820

200.000 €**Local comercial en venta en Calle del Alcalde Díaz Zafra****Ortega Y Gasset, Santa Cristina - San Rafael, Málaga**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	125 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: **F** 242,8 kW h/m² año**Emisiones:** **E** 42,3 Kg CO₂/m² año

Local comercial en C/ Alcalde Díaz zafra, distribuido en dos estancias, con posibilidad de abrir un segundo acceso desde la parte trasera. (110 m2 útiles)La zona cuenta con comercios de todo tipo carnicerías, pescaderías, fruterías, tienda de textiles, perfumería, farmacia, estancos, distintas entidades bancarias, variedad de supermercados, etc.Podemos encontrar colegios como: CEIP Hernández Cánovas, CEIP Neill, CEIP Arturo Reyes, CEIP Divino Maestro e institutos como: IES Salvador Rueda, IES Isaac Albéniz y el IES Pérez Estrada.Tiene buena comunicación con el transporte público, como por ejemplo: línea de autobuses 19 dirección Parque Tecnológico, línea 4 dirección Paseo del Parque y Alameda Principal, línea 15 Materno Infantil y Rosaleda, línea 31 dirección barriada Santa Paula y Hospital Quirón.Parada de metro en el Centro de Especialidades San José Obrero, a escasos metros se encuentra la parada de autobuses inter-urbanos, con distintos destinos.El Hospital Universitario Virgen de la Victoria y el Hospital Regional Carlos de Haya se encuentra a menos de 10 minutos en coches, además de estar conectado con líneas de autobuses y metro.El recinto ferial se e [...]

**Mapa**

Abre el QR para más información sobre el inmueble

