



Ref.: 58593

# 149.900.000 Ft

## Ház eladó

### Göd, Göd utca

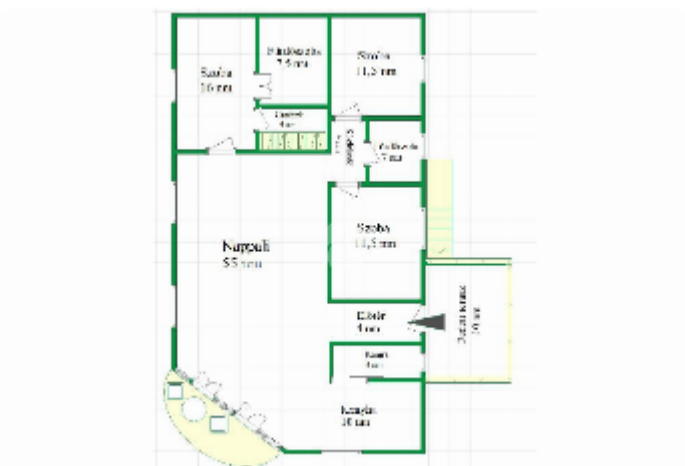
<b>Terület:</b>	140 nm
<b>Szobaszám:</b>	4 szoba
<b>Emelet:</b>	Földszint
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	999 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van



Göd egyik legkedveltebb részén, a Fő út és a vasút között, csendes mellékutcában, 999 nm-es telken, 140 nm alapterületű, egy szintes, jó elosztású, alacsony fenntartási költségekkel rendelkező családi ház eladó. A ház 2001-ben épült, könnyűszerkezetes, minden építési terv dokumentáció és műszaki leírás rendelkezésre áll. A ház belső kialakítása nagyon átgondolt, egyedi és modern, közel 70 nm-es amerikai konyhás nappali, 3 db hálószoba, 2 db fürdőszoba, gardrób, kamra, amit 2 db terasz egészít ki. A ház alatt van egy 9nm-es pince, amely kazánházként funkcionál. A ház fűtését és a melegvíz előállítását gázcirkó biztosítja radiátoros hőleadással, a téli hónapokban viszont egy hangulatos kandalló is befűti a tereket. A szobák laminált parkettával, a többi helyiség járólappal vannak burkolva, a nyílászárók fa típusú termo üvegesek, a nappali és az egyik hálószoba klímával felszerelt. A telken van még egy könnyűszerkezetes 70 nm-es 2 szintes melléképület, amelynek a földszinti része tárolásra a fenti lakhatási célra van kialakítva, továbbá egy 7x4 méteres gépesített medencé [...]

## Alaprajz



Fedezze fel!  
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

