



Ref.: 586075

**169.600 €**

## Piso en venta en Las Palmas De Gran Canaria

Las Palmas De Gran Canaria

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	260 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios



**Eficiencia energética:** **E** 51 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 13.3 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Esta propiedad de 260 m2 está situada en un entorno tranquilo a las afueras de la ciudad, a solo 5 minutos en coche del centro. Ofrece una combinación perfecta de espacios amplios y confortables, tanto interiores como exteriores. El piso principal tiene una superficie de 116 metros cuadrados, diseñado para una vida cómoda y práctica. Incluye dos habitaciones espaciales y bien iluminadas, un baño moderno y funcional, y dos salones amplios, perfectos para recibir visitas y disfrutar en familia. La cocina es moderna y equipada, con espacio suficiente para un comedor diario. Grandes ventanas permiten la entrada de luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor. La azotea, con 104 m2, es un espacio versátil ideal para actividades al aire libre. Desde aquí, se puede disfrutar de vistas a una cuadra cercana y al majestuoso Pico de Osorio, así como de una hermosa vista hacia la zona natural circundante. La azotea es perfecta para barbacoas, reuniones sociales o simplemente para relajarse y disfrutar del entorno. Además, hay suficiente espacio para crear un jardín urbano con plantas y flores. El garaje tiene una superficie de 40 m2, proporcionando estacionamiento seguro para 2ve [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

