



Ref.: 58624

74.500.000 Ft**Lakás eladó****Budapest IV. ker., Deák Ferenc utca - Újpest**

Terület:	59 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	2 félszoba
Emelet:	10
Kilátás:	Parkra néző
Fűtés:	Házközponti (Távfűtés)
Közös kts.:	11.500 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpest-központ közel, a közkedvelt Semsey Aladár park szomszédságában, eladásra kínálunk, egy magasemeleti, 59 nm-es, 1+2 félszobás elosztású, jó állapotú, parkra néző panellakást. A világos, nagy ablakos társasház jó állapotú, gondosan karbantartott, tűzfalai szigetelve vannak. Bejárati kapui és a lépcsőházban található nyílászárók műanyag keretes, thermo üvegesre lettek cserélve. Kisebb lakóközösséggel rendelkezik, emeletenként csak 3 lakás található. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van, per-teher és igénymentes. Átadási ideje: 90 nap! A lakásba redőnyrel felszerelt műanyag keretes, thermo üveges nyílászárókat építettek be. A szobákba laminált padlót helyeztek le, a többi helyiséget járólappal burkolták. A fűtőtestek korszerűsítése is megtörtént, újabb lapradiátorokat szereltek fel. A nappaliba egy hűtő-fűtő inverteres légkondicionáló berendezés is helyet kapott. Nagy ablakos, világos, étkezős konyhával rendelkezik. Pár perc sétával Lidl, OBI, Spar, Pepco, Jysk, Dm, Rossmann, óvoda, iskola, gyógyszertár, háziorvosi rendelő, pékség, élelmiszerüzlet, posta, játszótér, park, v [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

