



Ref.: 586396

189.900 €

Edificio en venta en Santa Cruz De Tenerife

Santa Cruz De Tenerife

Tipología:	Edificio
Superficie:	150 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	Edificio
Planta:	1



Eficiencia energética: **G** 150 kW h/m² año

Emisiones: **G** 50 Kg CO₂/m² año

Tecnocasa Cruz del Señor les ofrece esta oportunidad de un edificio de 150m² que consta de 2 viviendas y un local en el Barrio Salamanca. El edificio se distribuye en dos plantas con una entrada en común y el local a pie de calle con entrada separada a las viviendas. La primera vivienda se trata de un piso bajo de 58m² con un dormitorio, un baño, cocina y salón – comedor, además de un pequeño patio trasero con entrada de luz desde la terraza del edificio. La segunda vivienda es un piso reformado en una primera planta de 73m², con dos dormitorios, un baño, cocina - comedor, salón y una terraza con vistas a la ciudad y al mar. El local es de 20m², está destinado a la venta de comida rápida para llevar el cual posee una licencia activa de COMERCIO MENOR DE HUEVOS, AVES, CONEJOS, ASADOR DE POLLOS Y PRODUCTOS DERIVADOS, y está equipado con dos campanas de extracción, dos planchas, dos freidoras, un bracerero, dos neveras, expositor y una barra. Además de un aseo. Las dos viviendas y el local actualmente están alquilados. Es por esto que el edificio permitiría una rentabilidad desde el principio al momento de adquirirlo. Podemos encontrar transporte público próximo y numerosos [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

