



Ref.: 586481

1.400 € / Mes

Local comercial en alquiler en Hortaleza

Canillas, Madrid

| | |
|----------------------|-------------------|
| Tipología: | Local comercial |
| Superficie: | 65 m2 construidos |
| Dormitorios: | 2 |
| Subtipología: | Local comercial |

Eficiencia energética:  394 kW h/m² año

Emisiones:  78 Kg CO₂/m² año

Válida hasta: 02/06/2031

ESTUDIO TECNOCASA NUEVO CANILLAS 2023 SL Oficina en Alquiler en Calle Andorra - ¡Tu Espacio Ideal! Descubre esta espectacular oficina de uso mixto, ubicada en la codiciada Calle Andorra. Con una superficie de 65 metros cuadrados, esta propiedad ha sido reformada integralmente y está lista para estrenar. Su excelente distribución en tres estancias permite adaptarse a diversas necesidades, ya sea para oficinas, consultas o espacios creativos. La oficina cuenta con dos habitaciones amplias, un luminoso salón con cocina americana equipada e instalada y un baño completo equipado con plato de ducha. Las ventanas al exterior garantizan una abundante entrada de luz natural, creando un ambiente acogedor y productivo. Además, el suelo de gres porcelánico y las ventanas climalit oscilobatientes de puente térmico aseguran confort y eficiencia energética. Aparato Split A/C calor y frío instalado. Además el edificio cuenta con calefacción centralizada. Actualmente en proceso de cambio de uso a vivienda y adquisición cedula habitabilidad. Ubicada en planta baja a pie de calle, esta oficina ofrece fácil acceso a supermercados y comercios, así como a la estación de metro Esperanza (L4), [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

